



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTA LÚCIA

Diretoria Municipal de Obras e Serviços Públicos

Coordenadoria de Obras Públicas

## COMPOSIÇÃO DO BDI

**OBJETO:** 2ª ETAPA OBRAS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO SOCIAL "JARDIM CRUZEIRO"

**LOCAL:** RUA RAIMUNDO MARANI, 10 - NOVA SANTA LÚCIA

### TIPO DE OBRA

Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

### REGIME PREVIDENCIÁRIO PREVISTO PARA A OBRA:

NÃO DESONERADO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,43%
Seguro e Garantia	SG	0,28%
Risco	R	1,74%
Despesas Financeiras	DF	1,17%
Lucro	L	6,80%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contr. Prev. sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,76%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)} - 1$$

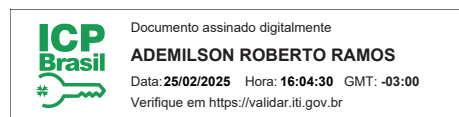
Declaro para os devidos fins que conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100,00%, com a respectiva alíquota de 2,00%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Santa Lúcia, 25 de fevereiro de 2025.

**ANTÔNIO CARLOS ABUABUD JUNIOR**  
Prefeito Municipal



**ADEMILSON ROBERTO RAMOS**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A117021-0



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTA LÚCIA

Diretoria Municipal de Obras e Serviços Públicos

Coordenadoria de Obras Públicas

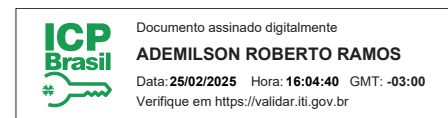
## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Serviço	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Unit. c/ BDI	Valor Total
<b>OBJETO:</b> 2ª ETAPA OBRAS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO SOCIAL "JARDIM CRUZEIRO"						<b>Data Base:</b> nov-2024	CDHU 195 SD	
<b>LOCAL:</b> RUA RAIMUNDO MARANI, 10 - NOVA SANTA LÚCIA						<b>BDI:</b> 20,76%	SINAPI 12/2024 SD	
<b>2ª ETAPA OBRAS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO SOCIAL "JARDIM CRUZEIRO"</b>								
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>R\$ 15.441,17</b>
<b>1.1 IDENTIFICAÇÃO DA OBRA</b>								<b>R\$ 15.441,17</b>
1.1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra (2,25 x 6,00 m)	m <sup>2</sup>	13,50	R\$ 947,16	R\$ 1.143,79	R\$ 15.441,17
<b>2 DRENAGEM PLUVIAL</b>								<b>R\$ 1.032.156,85</b>
<b>2.1 REDE DE DRENAGEM</b>								<b>R\$ 59.438,48</b>
2.1.1	CDHU	02.10.040	Locação de rede de canalização (rede pluvial)	m	164,00	R\$ 1,47	R\$ 1,78	R\$ 291,92
2.1.2	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m <sup>3</sup>	295,20	R\$ 11,36	R\$ 13,72	R\$ 4.050,14
2.1.3	CDHU	46.12.070	Tubo de concreto (PS-2), DN= 500mm	m	164,00	R\$ 170,82	R\$ 206,28	R\$ 33.829,92
2.1.4	CDHU	49.12.110	Poço de visita de 1,60x1,60x1,60 m tipo PMSP	un	2,00	R\$ 6.688,82	R\$ 8.077,42	R\$ 16.154,84
2.1.5	CDHU	49.12.120	Chaminé para poço de visita tipo PMSP em alvenaria, diâmetro interno 70 cm - pescoço	m	2,00	R\$ 712,89	R\$ 860,89	R\$ 1.721,78
2.1.6	SINAPI-I	21090	Tampão FOFO articulado, com base/requadro, classe D400 carga máx. 40 T, redondo, tampa 600 mm, (com inscrição em relevo do tipo de rede)	un	2,00	R\$ 499,06	R\$ 602,66	R\$ 1.205,32
2.1.7	CDHU	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m <sup>3</sup>	249,95	R\$ 7,24	R\$ 8,74	R\$ 2.184,56
<b>2.2 GUIAS E SARJETAS</b>								<b>R\$ 556.092,06</b>
2.2.1	CDHU	02.10.060	Locação de vias e guias	m <sup>2</sup>	19.337,78	R\$ 1,82	R\$ 2,20	R\$ 42.543,12
2.2.2	CDHU	54.06.020	Guia pré-moldada curva tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	m	700,86	R\$ 57,68	R\$ 69,65	R\$ 48.814,90
2.2.3	CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	m	3.797,28	R\$ 56,73	R\$ 68,51	R\$ 260.151,65
2.2.5	CDHU	54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	m <sup>3</sup>	193,40	R\$ 875,97	R\$ 1.057,82	R\$ 204.582,39
<b>2.3 BOCAS DE LOBO</b>								<b>R\$ 184.587,09</b>
2.3.1	CDHU	49.12.010	Boca de lobo simples tipo PMSP com tampa de concreto	un	3,00	R\$ 3.582,08	R\$ 4.325,72	R\$ 12.977,16
2.3.2	CDHU	49.12.030	Boca de lobo dupla tipo PMSP com tampa de concreto	un	12,00	R\$ 5.833,30	R\$ 7.044,29	R\$ 84.531,48
2.3.3	CDHU	49.12.050	Boca de lobo tripla tipo PMSP com tampa de concreto	un	7,00	R\$ 8.021,88	R\$ 9.687,22	R\$ 67.810,54
2.3.4	SINAPI	102746	Boca para bueiro duplo tubular D = 150 cm em concreto, alas com esconsidade de 0º, incluindo fôrmas e materiais. AF_07/2021	un	1,00	R\$ 15.955,54	R\$ 19.267,91	R\$ 19.267,91
<b>2.4 LAGOA DE CONTENÇÃO PLUVIAL</b>								<b>R\$ 232.039,22</b>
2.4.1	CDHU	02.10.060	Locação de tanques e lagoas	m <sup>2</sup>	1.707,50	R\$ 1,69	R\$ 2,04	R\$ 3.483,30
2.4.2	CDHU	07.05.020	Escavação e carga mecanizada em solo vegetal superficial	m <sup>3</sup>	341,50	R\$ 32,17	R\$ 38,85	R\$ 13.267,28
2.4.3	CDHU	07.01.020	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	m <sup>3</sup>	4.902,26	R\$ 16,63	R\$ 20,08	R\$ 98.437,38
2.4.4	CDHU	05.10.020	Transporte de solo 1ª e 2ª categoria por caminhão ate o 2ª km	m <sup>3</sup>	5.243,76	R\$ 7,97	R\$ 9,62	R\$ 50.444,97
2.4.5	CDHU	07.10.020	Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	m <sup>3</sup>	5.243,76	R\$ 6,63	R\$ 8,01	R\$ 42.002,52
2.4.6	PMSL-CP	1	Broca diâmetro de 25 cm para drenagem	m	154,00	R\$ 31,85	R\$ 38,46	R\$ 5.922,84

OBJETO: 2ª ETAPA OBRAS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO SOCIAL "JARDIM CRUZEIRO"						Data Base: nov-2024 CDHU 195 SD		
LOCAL: RUA RAIMUNDO MARANI, 10 - NOVA SANTA LÚCIA						BDI: 20,76% SINAPI 12/2024 SD		
Item	Fonte	Código	Serviço	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Unit. c/ BDI	Valor Total
2.4.7	CDHU	08.05.180	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10kN/m e transversal de 9kN/m	m <sup>2</sup>	77,00	R\$ 19,37	R\$ 23,39	R\$ 1.801,03
2.4.8	CDHU	08.05.110	Dreno com areia grossa	m <sup>3</sup>	1,54	R\$ 171,79	R\$ 207,45	R\$ 319,47
2.4.9	CDHU	08.05.100	Dreno com pedra britada	m <sup>3</sup>	15,40	R\$ 158,62	R\$ 191,55	R\$ 2.949,87
2.4.10	SINAPI	103926	ESCADA HIDRÁULICA, LARGURA DE 1 A 4,1 M, TIPO DESCIDA D'ÁGUA DE ATERRO EM DEGRAUS (DAD 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16, 18), EM CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA, LANÇADO COM BOMBA, INCLUINDO ARMAÇÃO, MATERIAIS E FÔRMAS (3 UTILIZAÇÕES). AF_08/2022	m <sup>3</sup>	8,18	R\$ 1.343,10	R\$ 1.621,93	R\$ 13.267,39
2.4.11	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m <sup>3</sup>	0,34	R\$ 348,71	R\$ 421,10	R\$ 143,17
<b>3 REDE DE ESGOTO</b>								<b>R\$ 17.079,93</b>
<b>3.1 REMANEJAMENTO DE TRECHO EXISTENTE</b>								<b>R\$ 17.079,93</b>
3.1.1	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m <sup>3</sup>	64,20	R\$ 11,36	R\$ 13,72	R\$ 880,82
3.1.2	CDHU	46.05.050	Tube PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 200 mm, inclusive conexões	m	53,50	R\$ 126,06	R\$ 152,23	R\$ 8.144,31
3.1.3	CDHU	49.12.140	Poço de visita em alvenaria tipo PMSP - balão	un	1,00	R\$ 5.007,44	R\$ 6.046,98	R\$ 6.046,98
3.1.4	CDHU	49.12.120	Chaminé para poço de visita tipo PMSP em alvenaria, diâmetro interno 70 cm - pescoço	m	1,00	R\$ 712,89	R\$ 860,89	R\$ 860,89
3.1.5	SINAPI-I	21090	Tampão FOFO articulado, com base/requadro, classe D400 carga máx. 40 T, redondo, tampa 600 mm, (com inscrição em relevo do tipo de rede)	un	1,00	R\$ 499,06	R\$ 602,66	R\$ 602,66
3.1.6	CDHU	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m <sup>3</sup>	62,27	R\$ 7,24	R\$ 8,74	R\$ 544,27
<b>VALOR LICITADO: R\$</b>								<b>1.064.677,95</b>

Santa Lúcia, 25 de fevereiro de 2025.

ANTÔNIO CARLOS ABUABUD JUNIOR  
Prefeito Municipal



ADEMILSON ROBERTO RAMOS  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A117021-0



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTA LÚCIA

Diretoria Municipal de Obras e Serviços Públicos

Coordenadoria de Obras Públicas

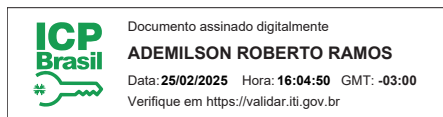
## COMPOSIÇÕES DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBJETO:</b>	2ª ETAPA OBRAS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO SOCIAL "JARDIM CRUZEIRO"	<b>Data Base:</b>	nov/24	CDHU 195 SD
<b>LOCAL:</b>	RUA RAIMUNDO MARANI, 10 - NOVA SANTA LÚCIA	<b>BDI:</b>	20,76%	SINAPI 12/2024 SD

Fonte	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Unitário M.O.	Unitário M.O. (LS)	Unit. Material /Equip	Total Mão de Obra	Total Material	Total Geral
PMSL	1	Broca diâmetro de 25 cm para drenagem		-	-	-	-	R\$ 15,18	R\$ 16,67	R\$ 31,85
CDHU	A.08.000.020144	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm	M	1,0000	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,67	R\$ -	R\$ 16,67	R\$ 16,67
CDHU	B.01.000.010139	Pedreiro	H	0,0981	R\$ 11,43	R\$ 26,09	R\$ -	R\$ 2,56	R\$ -	R\$ 2,56
CDHU	B.01.000.010146	Servente	H	0,5888	R\$ 9,39	R\$ 21,43	R\$ -	R\$ 12,62	R\$ -	R\$ 12,62

Santa Lúcia, 25 de fevereiro de 2025.

\_\_\_\_\_  
ANTÔNIO CARLOS ABUABUD JUNIOR  
Prefeito Municipal



**ADEMILSON ROBERTO RAMOS**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A117021-0